



Adosada en venta en Istán, Marbella

530.000 €

Referencia: R5233384 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 118m² Construido: 175m² Terraza: 11m²





Costa del Sol, Istán

Descubra la serenidad y el lujo discreto en esta magnífica casa adosada de 293 m² ubicada en la prestigiosa urbanización Zahara de Istán, un enclave cerrado y con seguridad en el encantador entorno de Istán. Aquí, la vida mediterránea se fusiona con la tranquilidad de la naturaleza.

Un Hogar de Diseño, Luz y Confort

Esta espaciosa vivienda ha sido diseñada para el máximo confort:

Luminosidad y Amplitud: El salón se beneficia de techos altos, lo que inunda el espacio de luz natural y amplía la sensación de bienestar.

Distribución Ideal: Dispone de 3 habitaciones y 3 baños elegantemente equipados.

Confort en las Habitaciones: Todas las habitaciones garantizan el máximo confort climático, contando con ventiladores de alta gama. Además, las principales ofrecen acceso directo al jardín, creando un despertar lleno de luz y naturaleza.

Espacios de Convivencia: El salón está inteligentemente dividido en dos zonas, ofreciendo un ambiente acogedor, realzado por una chimenea perfecta para las noches frescas.

Cocina de Ensueño: La cocina grande está completamente equipada, lista para convertirse en el corazón de su hogar.

El Placer de la Vida Exterior

Disfrute del clima de la Costa del Sol en sus propios espacios verdes:

Jardín Privado (118 m²): Un extenso jardín para relajarse, jugar o simplemente desconectar.

Acceso Directo a la Piscina: Una característica inigualable: desde su jardín, tiene acceso directo a la piscina comunitaria, lo que garantiza comodidad y una sensación de exclusividad.

Zahara de Istán: Un Estilo de Vida Único en la Biosfera

Vivir en esta ubicación es un privilegio:

Naturaleza y Tranquilidad: Istán es conocido como el "Manantial de la Sierra", ofreciendo un ambiente de paz absoluta rodeado por la belleza natural de la montaña, parte de la Reserva de la Biosfera Sierra de las Nieves.

Beneficios del Entorno: Disfrute de rutas de senderismo, aire puro y la protección de un entorno natural único, mientras mantiene la proximidad a Marbella 20 minutos y Puerto Banús a 10 minutos en coche

Seguridad y Privacidad: La urbanización es totalmente cerrada y cuenta con seguridad, brindándole la tranquilidad que usted y su familia merecen.

Esta es la oportunidad perfecta para asegurar un hogar que equilibra a la perfección el lujo, la funcionalidad y la conexión con la naturaleza, con la comodidad de tener Marbella a un paso.

¡No deje escapar este oasis en Zahara de Istán! Contáctenos hoy para concertar una visita.

Rose Estates | +34 952 00 76 54 | info@roseestates.com





Características:

Características

Terraza Cubierta
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Campo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Contemporáneo

Climatización

A/A Preinstalado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking en Calle