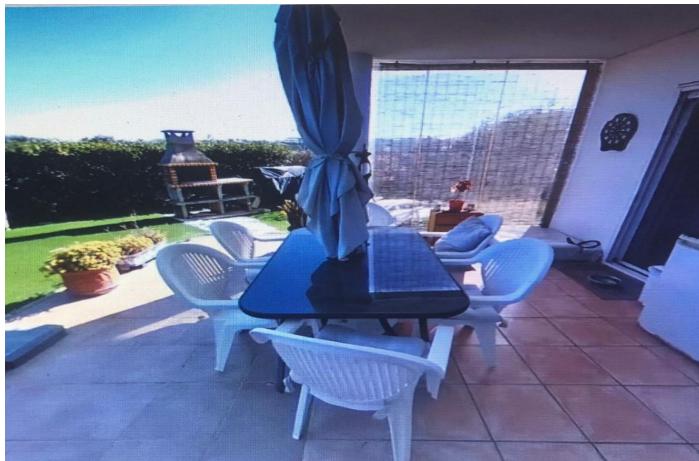




## Apartamento Planta Baja en venta en Mijas, Mijas

**379.600 €**

Referencia: R5230072 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 40m<sup>2</sup> Construido: 100m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Encantador apartamento en planta baja que hace esquina, con jardín privado y acceso directo a los alrededores naturales y a la playa del Charcón, situada a tan solo cuatro minutos caminando. Una vivienda especialmente atractiva para quienes buscan tranquilidad, amplitud exterior y un estilo de vida junto al mar, así como para quienes desean una inversión con excelente rentabilidad.

El piso cuenta con un jardín privado de 40 m<sup>2</sup> que conecta directamente con la piscina comunitaria y con los senderos de El Faro, desde donde se llega fácilmente a la playa. Este espacio exterior dispone de zona de barbacoa y espacio suficiente para instalar un jacuzzi o una pequeña piscina, creando un rincón perfecto para disfrutar en cualquier momento del día.

La terraza, amplia y soleada con 25 m<sup>2</sup>, se convierte en el lugar ideal para leer, descansar, trabajar desde casa o simplemente contemplar las vistas al mar. En el interior, la vivienda ofrece dos dormitorios luminosos y dos baños completos, aportando comodidad tanto para vivir como para alquiler vacacional. La cocina independiente está totalmente equipada y disfruta de agradables vistas a la montaña.

La ubicación es uno de sus mayores atractivos. Situado en un complejo tranquilo con jardines y piscina comunitaria, el apartamento se encuentra a cinco minutos en coche de Fuengirola y a veinticinco minutos del Aeropuerto de Málaga, combinando serenidad con excelente conexión. Incluye además una plaza de aparcamiento privada y cerrada, ubicada a tan solo tres minutos caminando.

Una oportunidad única para quienes desean vivir cerca del mar o invertir en una vivienda con gran potencial. El acceso directo desde el jardín hacia la playa y sus generosas zonas exteriores lo convierten en una de las propiedades más especiales de El Faro.



## Características:

**Características**

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Barbacoa
- Access for people with reduced mobility

**Orientación**

- Sur
- Oeste

**Climatización**

- Aire Acondicionado

**Vistas**

- Vistas al Mar
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina

**Piscina**

- Piscina Comunitaria

**Jardín**

- Jardín Comunitario

**Posición**

- Urbanización
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios

**Muebles**

- Completamente Amueblada

**Estado**

- Excelente estado de conservación

**Cocina**

- Cocina Equipada

**Aparcamiento**

- Párking Privado

**Servicios Públicos**

- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

**Categoría**

- Casas de vacaciones
- Inversion
- Reventa