



## Adosada en venta en El Rosario, Marbella

649.000€

Referencia: R5232454 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 150m<sup>2</sup> Construído: 232m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Rosario

¡Descubre tu nuevo hogar en esta preciosa casa adosada! Con 232 m² construidos, esta vivienda cuenta con 4 dormitorios, perfecta para familias que buscan comodidad y espacio. Situada a solo 600 metros de la playa, podrás disfrutar del sol y el mar en cualquier momento. Además, la cercanía a restaurantes y supermercados facilita tu día a día. En la planta baja, un salón-comedor se abre a una encantadora terraza en dos niveles, ideal para relajarte o recibir amigos. La cocina está completamente equipada y cuenta con un aseo de invitados, ofreciendo funcionalidad y confort. En la primera planta, el dormitorio principal destaca por su baño ensuite y acceso a una terraza privada, mientras que dos dormitorios adicionales comparten un baño completo. La segunda planta alberga un amplio ático con terraza, perfecto para disfrutar de las vistas. El sótano incluye un garaje muy grande y un trastero cerrado, brindando espacio extra para tus pertenencias. Con varias líneas de autobuses cercanas que conectan con Marbella y Fuengirola, así como el aeropuerto a solo 35 minutos en coche, la ubicación es inmejorable. ¡No dejes pasar la oportunidad de visitar esta maravillosa casa adosada y hacerla tu hogar! Adosada, El Rosario, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 232 m², Terraza 30 m², Jardin/Terreno 150 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación: Norte. Estado: Buen. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite, Trastero, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles: Sin Amueblar. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos: Electricidad. Categoría: Reventa.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Cerca de Colegios

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado

Cerca de Transporte A/A Frio
Terraza Privada A/A Caliente
TV Satélite Chimenea

Trastero - Almacén Suelos de Mármol Doble acristalamiento

Sótano
Posición Estado Piscina

Cerca de Golf Buen estado de conservación Piscina Comunitaria

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Cerca de los Bosques

Muebles

Cocina

Sin Amueblar

Cocina Equipada

Jardín Comu

Sin Amueblar Cocina Equipada Jardín Comunitario
Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Electricidad

More Than One

Alarma Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto

**Categoría** Reventa