

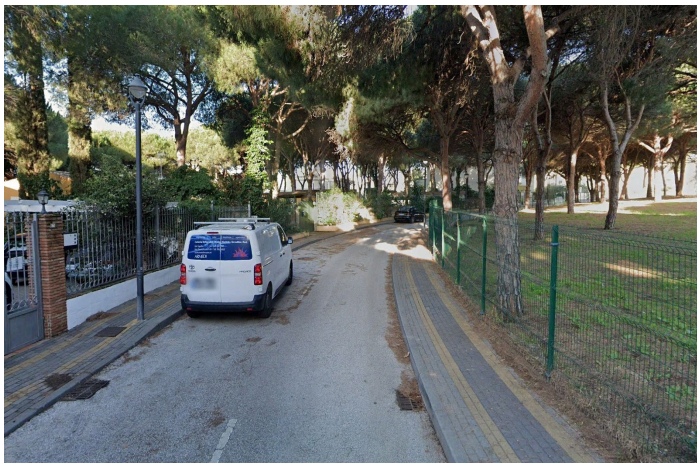


Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.085.600 €

Referencia: R5034748 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 409m²

INMUEBLE EN RENTABILIDAD





Costa del Sol, Marbella

INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.

¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento.

Fecha de fin de contrato: 04/2031

Imposibilidad de visita interior.

Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

Propiedad multifuncional en venta en Marbella – 409 m² construidos sobre parcela de 1.004 m²

Se ofrece en venta esta propiedad única situada en Elviria-Cabopino, Marbella, que destaca por su amplitud, versatilidad y ubicación privilegiada. La finca cuenta con una superficie construida total de 409 m², asentada sobre una parcela urbana de 1.004 m², sin división horizontal, lo que permite adaptarla a múltiples usos residenciales o de negocio.

La construcción, realizada en el año 2004, se compone de distintos espacios perfectamente distribuidos. En la planta baja se encuentra la vivienda principal, con una superficie de 120 m², ideal para uso familiar. En la planta alta, una segunda vivienda de 71 m² complementa la propiedad.

Además, el inmueble dispone de un aparcamiento de 23 m², una piscina de 34 m², un porche construido de 34 m² y un amplio almacén en planta sótano de 127 m², perfecto como trastero, taller o zona de almacenaje para negocio.

Ubicada en una zona residencial de Marbella bien comunicada, esta finca representa una gran oportunidad de adquirir un inmueble completo y versátil en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.

Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 409 m².

Posición : Ciudad, Puerto, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de los Bosques.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Vistas : Panorámicas, Calle.

Características : Terraza Privada, Sótano.

Jardín : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Garaje, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición, Reventa.



Características:

Características

Terraza Privada

Sótano

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Ciudad

Puerto

Cerca de los Bosques

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Ganga

Urge venta

Golf

Lujo

Reposición

Reventa

Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Garaje

Parking Privado