



Adosada en venta en El Chaparral, Mijas

828.000 €

Referencia: R5223505 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 20m² Construido: 139m² Terraza: 52m²





Costa del Sol, El Chaparral

Nueva y Moderna Adosada en Eden Resort, El Chaparral, Primera Línea de Playa en Mijas

Propiedad con licencia de alquiler ya concedida en uno de los pocos complejos modernos junto al mar de toda la costa. Esta adosada de tres dormitorios se encuentra dentro de Eden Resort, una comunidad contemporánea junto al campo de golf de El Chaparral y a poca distancia de la playa, La Cala y el nuevo club deportivo.

La vivienda se distribuye en dos plantas, con interiores luminosos, ventanas de suelo a techo y una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. La planta principal ofrece una cocina de concepto abierto junto al salón, con salida directa al jardín privado y a una terraza soleada, ideal tanto para el día a día como para el uso vacacional.

En la planta superior se encuentran los dormitorios, incluido el dormitorio principal con su propio baño. Los otros dormitorios son amplios y comparten un baño moderno con vista al mar. En la planta principal también hay un lavadero independiente y un aseo de invitados para mayor comodidad.

La vivienda cuenta con acabados de calidad, como suelos de porcelana, doble acristalamiento, sistema de aerotermia para climatización y persianas eléctricas. Además, dispone de un garaje subterráneo con plaza privada y trastero.

El Resort ofrece a los propietarios acceso a un moderno club deportivo con gimnasio, spa, sauna, pistas de tenis, putting green y una zona adicional de piscina, todo rodeado de jardines paisajísticos. Los amantes del golf tienen el Club de Golf El Chaparral a un corto paseo, y La Cala de Mijas se encuentra a pocos minutos en coche.

Una oportunidad excepcional de adquirir una vivienda moderna y nueva en una ubicación costera donde prácticamente todo está a un paso. Perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o como inversión con gran potencial gracias a la licencia de alquiler ya concedida.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Playa
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Primera línea de Golf
Cerca de los Bosques
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
Parking en Calle



Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Caja fuerte

Categoría

Inversion

Frente a la playa

Golf

Lujo

Reventa

Contemporáneo

Párking Comunitario

More Than One