



Vrijstaande Villa te koop in Istán, Marbella

720.000 €

Referentie: R5113822 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 327m² Perceelgrootte: 203m²





Costa del Sol, Istán

Deze villa ligt in de exclusieve gated community van Sierra Blanca Country Club, op slechts een korte rit van Marbella, en biedt een adembenemend panoramisch uitzicht op het Istánmeer, de Middellandse Zee en de omliggende bergen. Gelegen in een rustige natuurlijke omgeving maar gunstig dicht bij de voorzieningen van Marbella Gebouwd over twee verdiepingen, biedt de villa momenteel twee slaapkamers en een badkamer op de bovenste verdieping, beide genieten van toegang tot een eigen terras met opvallende meer en zee vergezichten. Op de begane grond, vindt u een lichte open woonkamer, keuken, en eetruimte, allemaal stromen uit op een zonnige overdekte en overdekte terras . Er is ook een bijkeuken en een extra externe ruimte die momenteel gebruikt wordt als opslagruimte die gemakkelijk geïntegreerd kan worden in de leefruimte om een derde slaapkamer met badkamer te creëren, wat flexibiliteit biedt voor maatwerk. Een trap leidt naar de privé tuin en het zwembad, ideaal om te ontspannen en te genieten van het ononderbroken uitzicht. Onder de villa, een enorme kelder overspant de volledige voetafdruk van het huis, biedt enorme mogelijkheden om uit te breiden of voor extra slaapkamers, een gasten suite, fitnessruimte, bioscoopruimte, of hobby ruimte. Dit huis is een zeldzame kans om uw ideale leefruimte aan te passen en te creëren in een van de meest schilderachtige en veilige woonwijken van Costa del Sol. Sierra Blanca Country Club staat bekend om zijn privacy, veiligheid en een prachtige natuurlijke omgeving, terwijl het slechts 10 ... 15 minuten van Marbella, Puerto Banús, en de kust. Of het nu gaat om een rustige retraite of een ontwikkelingsproject met enorme opwaartse helling, deze villa heeft een eindeloos potentieel en een onvergetelijk uitzicht. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Berging

Kelder

Uitzicht

Zeezicht

Weids

Lake Views

Tuin

private Garden

Zonorientatie

South West Orientation

Huidige Staat

Goede conditie

Beveiliging

Omheind complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking