



## Apartamento Planta Media en venta en La Cala, Mijas

1.050.000 €

Referencia: R5218273 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 156m<sup>2</sup> Terraza: 82m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Amplio apartamento de 4 dormitorios orientado al sureste con vistas panorámicas – Navigolf Suites, La Cala de Mijas

Este apartamento combina a la perfección amplitud, confort y una ubicación inmejorable. Con 156 m<sup>2</sup> construidos y una terraza orientada al sureste de 82 m<sup>2</sup>, disfrutarás de amplios interiores y un espacio exterior ideal para el sol de la mañana y primeras horas de la tarde sobre el Mediterráneo.

Situado en la primera planta del Bloque 1 de Navigolf Suites, ofrece vistas despejadas a La Cala de Mijas, al campo de golf La Noria y al mar.

Características destacadas:

4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo de invitados

1<sup>a</sup> planta, Bloque 1

156 m<sup>2</sup> construidos

82 m<sup>2</sup> de terraza con vistas panorámicas al mar y al golf

Orientación sureste con sol de mañana y primeras horas de la tarde

Interiores luminosos con grandes ventanales y materiales de alta calidad

Espacio adicional de unos 40–50 m<sup>2</sup> detrás del dormitorio más pequeño, perfecto para convertir en gimnasio, oficina, sala de juegos o trastero

Zonas de piscina:

El complejo dispone de dos zonas de piscina. Una es de reciente construcción y está reservada exclusivamente para los propietarios de la Fase 4 y Navigolf Suites. La otra es una zona más amplia, accesible para todos los residentes de la comunidad Navigolf – el equilibrio perfecto entre privacidad y vida social.

Navigolf Suites es una promoción exclusiva de 50 viviendas, diseñadas en terrazas para maximizar las vistas. Los materiales de primera calidad y el diseño cuidado garantizan elegancia y confort.

La zona:

A poca distancia a pie de la playa, restaurantes, bares y tiendas. El centro de La Cala ofrece una encantadora combinación de carácter andaluz y comodidades modernas. Los amantes del golf tienen el campo La Noria justo al lado, mientras que Marbella y Málaga están a solo unos minutos en coche.

Una propiedad ideal tanto como residencia permanente como para vacaciones de lujo – con excelente potencial de alquiler.



---

Ten en cuenta que los gastos de comunidad, IBI y tasa de basura son estimaciones aproximadas, ya que se trata de una promoción de reciente finalización.



## Características:

|                        |                         |                                  |
|------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b>             |
| Ascensor               | Orientación Sureste     | Aire Acondicionado               |
| Cerca de Transporte    |                         | Baño                             |
| Terraza Privada        |                         |                                  |
| Trastero - Almacén     |                         |                                  |
| Doble acristalamiento  |                         |                                  |
| Armarios Empotados     |                         |                                  |
| WiFi                   |                         |                                  |
| Lavadero               |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar          | Cerca de Golf           | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña       | Cerca del Mar           |                                  |
| Vistas Panorámicas     | Cerca de Tiendas        |                                  |
| Vistas al Campo        | Cerca de Colegios       |                                  |
| Vistas a Jardín        |                         |                                  |
| Vistas a Golf          |                         |                                  |
| Vistas Urbanas         |                         |                                  |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Comunitaria    | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| <b>Seguridad</b>       | <b>Aparcamiento</b>     | <b>Categoría</b>                 |
| Recinto Cerrado        | Párking Subterráneo     | Casas de vacaciones              |
|                        |                         | Inversion                        |
|                        |                         | Golf                             |
|                        |                         | Lujo                             |
|                        |                         | Reventa                          |