



## Terreno Rustico en venta en Mijas, Mijas

455.000 €

Referencia: R5003887 Terreno: 13.036m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

TERRENO RUSTICO A LA VENTA EN MIJAS, MALAGA Terreno rústico en Mijas, Málaga, de 13,037 m<sup>2</sup>, con vistas al mar, es una propiedad única, perfecta para quienes buscan tranquilidad y belleza natural. Este terreno ofrece una gran extensión de terreno, que caracterizan la zona. La ligera pendiente del terreno puede permitir vistas espectaculares del mar Mediterráneo, creando un ambiente sereno y pintoresco. La parcela está calificada como rústica, lo que permite la construcción de una casa de aperos, lo que sería ideal para un pequeño retiro en la naturaleza. Podría incluir una construcción de hasta unos 30 m<sup>2</sup>, de acuerdo con las normativas locales de Mijas, manteniendo el carácter rústico y la armonía con el entorno natural. Las vistas al mar podrían ser el punto más destacado del terreno, ofreciendo panorámicas del océano, así como de la costa cercana. esta bien comunicado, con caminos rurales cercanos y acceso a los servicios básicos como agua y electricidad, si no están directamente en la parcela, es posible conectarlos a través de las infraestructuras cercanas. Es el lugar ideal para quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad y disfrutar de la naturaleza, pero sin perder las vistas espectaculares y la cercanía a la costa. Características: TERRENO RUSTICO NO URBANIZABLE 13.000m2 aprox. PRECIO NEGOCIABLE



## Características:

### Orientación

Norte

Este

Sur

Oeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas al Campo

### Posición

Campo