



## Apartamento Planta Baja en venta en La Cala, Mijas

595.000 €

Referencia: R5138908 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 108m<sup>2</sup> Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

¡NUEVO EN EL MERCADO! Fantástico apartamento que combina un estilo moderno y elegante para crear el espacio perfecto para tu futuro hogar. La propiedad te recibe a la entrada con una cocina de concepto abierto, moderna y luminosa, que a su vez da paso al salón-comedor. Desde el salón, se accede a su espléndida terraza con vistas al mar, perfecta para los amantes del sol que desean disfrutar del exterior con el clima mediterráneo. Todo con un diseño elegante y sutil, ideal para descansar y relajarse. A continuación, la vivienda se distribuye en dormitorio principal con acceso a la terraza y baño en-suite moderno, que además ofrece un vestidor abierto. Siguiendo por el pasillo, encontramos dos dormitorios más, ambos con armarios empotrados, y un segundo baño completo que da servicio a ambas habitaciones. El apartamento está amueblado con mobiliario minimalista de alta calidad, en colores suaves que evocan elegancia y calma. Como extras, dispone de aire acondicionado centralizado frío/calor, sistema de domótica, suelo radiante en ambos baños, doble acristalamiento de alta calidad, persianas eléctricas, armarios empotrados en dos dormitorios y un tercer armario en la entrada perfecto para almacenaje. La vivienda se encuentra dentro del complejo Casabanderas, muy reconocido y codiciado en la zona, con acabados de alta calidad, seguridad 24 horas y 3 piscinas comunitarias; este complejo es insuperable. Los residentes disfrutan de tres piscinas perfectamente mantenidas, gimnasio de última generación, sauna, spa, pistas de pádel, zona de juegos infantiles y un salón social acogedor. El complejo está cuidadosamente gestionado, con recepción 24 horas, seguridad, conserjería y servicios de limpieza, ofreciendo completa tranquilidad. Incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento privada. Todo está diseñado para que puedas disfrutar del espacio con la máxima comodidad, a solo unos minutos de La Cala de Mijas. ¡LLAVES EN OFICINA! ¡LLÁMANOS AHORA PARA VISITARLO!



## Características:

|                        |                                |                            |
|------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>             | <b>Climatización</b>       |
| Cerca de Transporte    | Este                           | Aire Acondicionado         |
| Terraza Privada        | Orientación Sureste            | A/A Frio                   |
| Trastero - Almacén     |                                | A/A Caliente               |
| Baño En-Suite          |                                | Calefacción Central.       |
| Doble acristalamiento  |                                | Baño                       |
| 24 Horas Recepción     |                                |                            |
| Armarios Empotrados    |                                |                            |
| WiFi                   |                                |                            |
| Gimnasio               |                                |                            |
| Sauna                  |                                |                            |
| Paddle Tenis           |                                |                            |
| Pista de Tenis         |                                |                            |
| Domotica               |                                |                            |
| Fibra óptica           |                                |                            |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>                | <b>Piscina</b>             |
| Vistas al Mar          | Cerca de Golf                  | Piscina Comunitaria        |
| Vistas a Montaña       | Urbanización                   |                            |
| Vistas a Jardín        | Cerca del Mar                  |                            |
|                        | Cerca de Tiendas               |                            |
| <b>Muebles</b>         | <b>Cocina</b>                  | <b>Jardín</b>              |
| Parcialmente Amueblada | Cocina Equipada                | Jardín Privado             |
| <b>Seguridad</b>       | <b>Aparcamiento</b>            | <b>Servicios Públicos</b>  |
| Recinto Cerrado        | Párking Privado                | Electricidad               |
| Seguridad de 24 horas  |                                |                            |
| Alarma                 |                                |                            |
| Persianas Eléctricas   |                                |                            |
| <b>Categoría</b>       | <b>Calificación energética</b> | <b>CO2 Emission Rating</b> |
| Lujo                   | B                              | B                          |
| Reventa                |                                |                            |
| Contemporáneo          |                                |                            |