



Vrijstaande Villa te koop in Mijas, Mijas

1.470.000 €

Referentie: R5018197 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.118m² Perceelgrootte: 280m² Terras: 88m²





Costa del Sol, Mijas

Exclusiviteit en Elegantie woning in Mijas Perceelgrootte: 1.118 m² Totale bebouwde oppervlakte: 406 m², waarvan 281 m² voor de hoofdwoning, 45 m² overdekte terrassen, 43 m² open terrassen en 38 m² zwembad. START BOUW: Juni 2025 GESCHATTE OPLEVERING: Vierde kwartaal 2026 Dompel jezelf onder in luxe en verfijning: een eersteklas woning verdeeld over drie niveaus, ontworpen voor comfort, functionaliteit en adembenemende uitzichten op het charmante Mijas. Indeling per verdieping: Souterrain – Ruimte en Comfort: Garage (41,87 m²) voor twee voertuigen met veel opbergruimte. Optie voor 2 slaapkamers, speel-/cinemaruimte of fitnessruimte (26,83 m²) met eigen badkamer (3,08 m²) en directe toegang tot de tuin. Technische ruimte (11,60 m²) Wasruimte (5,90 m²) Hal (3,82 m²) Begane grond – Open Ontwerp en Panoramisch Uitzicht: Woon-eetkamer (47,18 m²) met grote ramen die veel daglicht binnenlaten en prachtige uitzichten op Mijas bieden. Moderne keuken (9,38 m²), volledig geïntegreerd. Badkamer (3,13 m²) Buitenterrassen: Open overdekt terras (34,15 m²) Gesloten overdekt terras (4,45 m²) Open terras (14,21 m²) Chill-outzone en zwembad: half overdekt met pergola's en een privézwembad van 37 m². Eerste verdieping – Rust en Privacy: Hoofdslaapkamer (17,57 m²) met inloopkast (6,51 m²) en en-suite badkamer (5,62 m²) Slaapkamer 1 (12,41 m²) en Slaapkamer 2 (12,15 m²) met inbouwkasten Gedeelde badkamer (3,77 m²) Hal (6,16 m²) Terrassen: Gesloten overdekt terras (6,23 m²) Open terras (29,14 m²) Een Ontwerp Gericht op Welzijn Binnen-Buiten Integratie: Naadloze overgang dankzij de combinatie van overdekte en open terrassen. Ongeëvenaarde Uitzichten: Maximale lichtinval en panoramische vergezichten over Mijas. Perfect voor Golfers: Mogelijkheid voor een privé-green van circa 50 m². Lift op alle verdiepingen (optioneel).



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Sportschool
Speelzaal
Gasten appartement
Bijkeuken
Barbecue
Kelder
Optische vezel

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Voorzieningen

Elektriciteit

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Investering
Golf
Luxe
Nieuwbouw