



Villa - Chalet en venta en Mijas, Mijas

1.470.000 €

Referencia: R5018197 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.118m² Construido: 280m² Terraza: 88m²





Costa del Sol, Mijas

Exclusividad y Elegancia en Mijas Superficie de la parcela: 1.118 m² Superficie total construida: 406 m², de los cuales 281 m² corresponden a la vivienda principal, 45 m² a terrazas cubiertas, 43 m² a terrazas descubiertas y 38 m² a la piscina. FECHA DE INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Junio 2025 FECHA ESTIMADA DE FINALIZACIÓN: Cuarto trimestre de 2026 Sumérgete en el lujo y la sofisticación: una propiedad de primer nivel distribuida en tres plantas, diseñada para ofrecer comodidad, funcionalidad y vistas impresionantes del encantador pueblo de Mijas. Distribución por Planta: Sótano – Espacio y Confort: Garaje (41,87 m²): Capacidad para dos vehículos con amplio espacio de almacenamiento. Opción para 2 dormitorios, sala de juegos/cine o gimnasio (26,83 m²) con baño privado (3,08 m²) y acceso directo al jardín. Sala técnica (11,60 m²) Lavandería (5,90 m²) Pasillo (3,82 m²) Planta Baja – Diseño Abierto y Vistas Panorámicas: Salón-Comedor (47,18 m²): Espacio de concepto abierto con grandes ventanales que maximizan la luz natural y enmarcan las espectaculares vistas al pueblo de Mijas. Cocina de vanguardia (9,38 m²): Moderna, funcional e integrada en el salón. Baño (3,13 m²) Terrazas exteriores: Terraza cubierta abierta (34,15 m²) Terraza cubierta cerrada (4,45 m²) Terraza descubierta (14,21 m²) Zona Chill-Out y Piscina: Espacio semitechado con pérgolas y piscina privada de 37 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Primera Planta – Descanso y Privacidad: Dormitorio principal (17,57 m²) con vestidor (6,51 m²) y baño en suite (5,62 m²) Dormitorio 1 (12,41 m²) y Dormitorio 2 (12,15 m²): Ambos con armarios empotrados y diseño amplio Baño completo compartido (3,77 m²) Pasillo (6,16 m²) Terrazas: Terraza cubierta cerrada (6,23 m²) Terraza descubierta (29,14 m²) Un Diseño Enfocado en el Bienestar Integración Interior-Exterior: La villa combina terrazas cubiertas y descubiertas, creando una conexión fluida con el entorno natural. Vistas Inigualables: Su orientación maximiza la luz natural y ofrece espectaculares vistas panorámicas de Mijas y su paisaje. Exclusivo para Amantes del Golf: Posibilidad de instalar un green privado de aproximadamente 50 m². Ascensor en todas las plantas, garantizando accesibilidad y confort (extra opcional).



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sala de Juegos
Apartment. Huéspedes
Lavadero
Barbacoa
Sótano
Fibra óptica

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
More Than One

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Servicios Públicos

Electricidad

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Inversion
Golf
Lujo
Nueva Promoción