



## Villa - Chalet en venta en Mijas, Mijas

1.500.000 €

Referencia: R5105860    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 454m<sup>2</sup>    Construido: 282m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas

Este chalet independiente a estrenar combina diseño moderno, amplitud y acabados de alta calidad en una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Mijas. En una parcela de 454 m<sup>2</sup>, la vivienda ofrece 362 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas más un semisótano con luz natural. Planta Baja Luminoso salón con acceso al jardín y piscina privada (3x8 m aprox.). Cocina independiente con comedor conectado al exterior. Baño completo con bañera. Planta Alta 3 dormitorios con armarios empotrados. Principal con baño en suite y terraza privada de 24 m<sup>2</sup>. Segundo baño con bañera. Semisótano Sala polivalente de 68 m<sup>2</sup> (cine, juegos, segunda sala...). Cuarto de lavandería y despensa. Baño con ducha. Extras Aire acondicionado por conductos en ambas plantas. Sistema de aerotermia, ventanas Climalit, preinstalación para coche eléctrico y placas solares. Todos los espacios son exteriores y muy luminosos. Ubicacion A solo cinco minutos de la playa y cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público y acceso rápido a Fuengirola y otros puntos de interés. La zona es muy segura ya que tiene videovigilancia en todas las partes y pasan coches de seguridad



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Sótano  
Fibra óptica

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Jardin

Jardín Privado

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Aparcamiento

Párking Privado

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Categoría

Nueva Promoción