



## Villa - Chalet en venta en Mijas, Mijas

400.000 €

Referencia: R5141758    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 246m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas

Descubre el equilibrio perfecto entre el encanto del campo y la comodidad moderna en esta vivienda registrada, ubicada sobre una generosa parcela rústica de 900 m<sup>2</sup>. La planta principal ofrece 4 luminosos dormitorios, incluido un impresionante dormitorio principal con vestidor y baño privado, además de un segundo baño completo. En la planta inferior, un salón con cocina abierta crea un espacio cálido e ideal para reuniones, mientras que una sala adicional con ventana exterior ofrece la flexibilidad de un quinto dormitorio, despacho o zona de ocio. Situada en el tranquilo entorno de Diseminado Atalaya, pero a solo 25 minutos de Fuengirola y 20 minutos de La Cala de Mijas, aquí podrás disfrutar de aire puro, espacios abiertos y la libertad de crear el hogar con el que siempre has soñado. Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Campo

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking en Calle

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Colegios

Campo

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Servicios Públicos

Electricidad

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Calificación energética

D