



## Bar en venta en La Cala, Mijas

475.000 €

Referencia: R4879897 Construido: 112m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Excelente oportunidad de inversión en La Cala de Mijas. Un conocido bar-restaurante especializado en brunch y desayunos. Tiene una capacidad para 110-120 comensales distribuidos entre sus salones interiores, terraza cubierta acristalada y la terraza al aire libre. La cocina es de gas e incluye todos los electrodomésticos y mobiliario. Tiene una zona de despensa y para la preparación de postres. Tiene dos baños interiores. Puede utilizarse una zona ubicada en la terraza para convertirla en otro baño para adaptarse a zonas con personalidad reducida. Tiene dos entradas independientes, por el patio interior con acceso mediante rampa y otra con su entrada principal. Se incluye toda la cubertería, electrodomésticos, mesas, sillas... Cuenta con 4 pequeños almacenes en el patio interior y un cuarto de gas. 3 Aires acondicionados en sus salones interiores. El cableado fue renovado hace 5 años. La cocina y salón cuentan con cajas de luz independientes.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Oeste	
WiFi		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Bar		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Calle	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Suburbano	
Muebles	Cocina	Seguridad
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Alarma
Aparcamiento	Servicios Públicos	
Párking en Calle	Gas	