



## Bar en venta en La Cala, Mijas

475.000 €

Referencia: R4879897   Construido: 112m<sup>2</sup>   Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

Excelente oportunidad de inversión en La Cala de Mijas. Un conocido bar-restaurante especializado en brunch y desayunos. Tiene una capacidad para 110-120 comensales distribuidos entre sus salones interiores, terraza cubierta acristalada y la terraza al aire libre. La cocina es de gas e incluye todos los electrodomésticos y mobiliario. Tiene una zona de despensa y para la preparación de postres. Tiene dos baños interiores. Puede utilizarse una zona ubicada en la terraza para convertirla en otro baño para adaptarse a zonas con personalidad reducida. Tiene dos entradas independientes, por el patio interior con acceso mediante rampa y otra con su entrada principal. Se incluye toda la cubertería, electrodomésticos, mesas, sillas... Cuenta con 4 pequeños almacenes en el patio interior y un cuarto de gas. 3 Aires acondicionados en sus salones interiores. El cableado fue renovado hace 5 años. La cocina y salón cuentan con cajas de luz independientes.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

WiFi

Paddle Tennis

Lavadero

Bar

Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Calle

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Orientación

Este

Oeste

### Posición

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Suburbano

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Gas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Alarma