



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

400.000 €

Referencia: R5117008    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 151m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este elegante apartamento ubicada en Nueva Andalucía, Marbella, ha sido completamente reformado y ofrece un espacio moderno y sofisticado. Con 150 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños completos, diseñados con un estilo contemporáneo y acabados de alta calidad. La propiedad incluye una generosa terraza de 20 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Situada en una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, esta vivienda ofrece tranquilidad y privacidad. Además, cuenta con garaje y trastero, proporcionando un espacio adicional para almacenamiento. Es una urbanización tranquila y bien mantenida, perfecta para aquellos que buscan un ambiente sereno sin renunciar a la proximidad de las principales atracciones de la zona. A solo 3 minutos de Puerto Banús, 10 minutos de Marbella y 5 minutos de la playa, esta ubicación es ideal para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Cubierto