



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

400.000 €

Referencia: R5117008 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 151m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este elegante apartamento ubicada en Nueva Andalucía, Marbella, ha sido completamente reformado y ofrece un espacio moderno y sofisticado. Con 150 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños completos, diseñados con un estilo contemporáneo y acabados de alta calidad. La propiedad incluye una generosa terraza de 20 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Situada en una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, esta vivienda ofrece tranquilidad y privacidad. Además, cuenta con garaje y trastero, proporcionando un espacio adicional para almacenamiento. Es una urbanización tranquila y bien mantenida, perfecta para aquellos que buscan un ambiente sereno sin renunciar a la proximidad de las principales atracciones de la zona. A solo 3 minutos de Puerto Banús, 10 minutos de Marbella y 5 minutos de la playa, esta ubicación es ideal para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Urbanización	Reformado Recientemente
	Cerca del Mar	
	Cerca de Cuidad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
	Alarma	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Golf	
Agua Potable	Lujo	