



Terreno Comercial en venta en Marbella, Marbella

800.000 €

Referencia: R3897643 Terreno: 3.990m²





Costa del Sol, Marbella

¡GRAN OPORTUNIDAD!

Grandes posibilidades, zona muy bien conectada y rodeada de todo tipo de servicios necesarios.

TIPO: Parcela en venta para equipamiento deportivo.

NORMATIVA APLICABLE: PGOU 1986

SUPERFICIE: 3990M2

USOS: Dotacional Deportivo como gimnasio, piscina, Spa y otros usos destinados al servicio de la urbanización como pueden ser los de hostelería, recreativo, cultural y asociativo.

IMPORTANTE: Existe la posibilidad de construir viviendas de VPO (Vivienda de Protección Oficial) para alquiler o venta en suelo deportivo. El Ayuntamiento de Marbella está fomentando este tipo de desarrollos: solo es necesario solicitar la licencia de obra, sin requerir un cambio de uso.

EDIFICABILIDAD: 0.5m2/m2 . PB+3

Si necesita más información o quiere visitarlo, no dude en contactar con nosotros.



Características:

Posición

Cerca de Golf

Categoría

Inversion