



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**980.000 €**

Referencia: R4949734    Dormitorios: 5    Baños: 5    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Townhouse, Nueva Andalucía, Los Naranjas, Costa del Sol. 5 Bedrooms, 4.5 Bathrooms, Built 200 m<sup>2</sup>, Terrace 60 m<sup>2</sup>. Guest Apartment with Patio and license for tourist rental, Converted studio in the attic with bathroom, kitchen and covered terrace Setting : Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Marina Puerto Banus Orientation : East- West. Condition : Good. Pool : Communal. Climate Control : Fireplace. Views : Pool, Garden. Features : Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Guest Apartment, Marble Flooring, Double Glazing. Furniture : Optional. Garden : Communal, Landscaped. Parking : Street. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Photovoltaic solar panels. Category : Resale.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Apptmnt. Huéspedes

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Reventa

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking en Calle