



## Finca - Rural Estate en venta en Las Lagunas, Mijas

1.050.000 €

Referencia: R4359697    Dormitorios: 1    Baños: 1    Terreno: 4.996m<sup>2</sup>    Construido: 93m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Lagunas

Parcela de nogales de casi 5.000 m2 junto a las Lagunas de Mijas. Se trata de una finca agrícola con luz y agua, tiene un gasto de agua trimestral de 150 euros fijos, con lo cual con 50 euros al mes se dispone de todo el agua necesaria para la finca. En la finca hay una casa construida de 1 dormitorio y un salón muy amplio, aparece registrada en el catastro y paga su IBI correspondiente, no obstante no aparece aún en el Registro de la Propiedad. La finca es muy amplia, con dos huertos, mucho terreno, almacén para las herramientas, y la casa. Es una zona muy tranquila pero cerca de todo, muy luminoso. Ideal para una vida tranquila y cultivar los propios alimentos naturales, actualmente está como no urbanizable pero parece ser que en un futuro podrá recalificarse. Asimismo van a construir una serie de carreteras cerca dando mucha más vida a la zona pero sin el ruido de la carretera.



## Características:

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Posición

Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Habitación para la piscina

### Jardin

Jardín Privado