



## Finca - Rural Estate en venta en Las Lagunas, Mijas

1.050.000 €

Referencia: R4359697 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 4.996m<sup>2</sup> Construido: 93m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Lagunas

Parcela de nogales de casi 5.000 m<sup>2</sup> junto a las Lagunas de Mijas. Se trata de una finca agrícola con luz y agua, tiene un gasto de agua trimestral de 150 euros fijos, con lo cual con 50 euros al mes se dispone de todo el agua necesaria para la finca. En la finca hay una casa construida de 1 dormitorio y un salón muy amplio, aparece registrada en el catastro y paga su IBI correspondiente, no obstante no aparece aún en el Registro de la Propiedad. La finca es muy amplia, con dos huertos, mucho terreno, almacén para las herramientas, y la casa. Es una zona muy tranquila pero cerca de todo, muy luminoso. Ideal para una vida tranquila y cultivar los propios alimentos naturales, actualmente está como no urbanizable pero parece ser que en un futuro podrá recalificarse. Asimismo van a construir una serie de carreteras cerca dando mucha más vida a la zona pero sin el ruido de la carretera.



## Características:

Orientación	Climatización	Vistas
Norte	Chimenea	Vistas a Montaña
Este		Vistas Panorámicas
Sur		
Oeste		
Orientación Sureste		
Orientación Noreste		
Orientación Suroeste		
Orientación Noroeste		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Ciudad	Buen estado de conservación	Habitación para la piscina
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Privado