



Penthouse te koop in Ojén, Marbella

1.595.000 €

Referentie: R5063116 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 115m² Terras: 83m²





Costa del Sol, Ojén

Elegant Penthouse met Panoramisch Uitzicht in Palo Alto, Marbella

Ervaar een verfijnde levensstijl in dit elegante penthouse, gelegen in het exclusieve Palo Alto-complex – op slechts 10 minuten rijden van het centrum van Marbella, de stranden en de beroemde Golden Mile.

Het penthouse is volledig gemeubileerd met luxe afwerkingen van de hoogste kwaliteit. De twee terrassen zijn voorzien van bioklimatische elektrische schuifdaken, zodat je het hele jaar door optimaal van het buitenleven kunt genieten

Overgoten met natuurlijk licht dankzij de gewilde zuidwestelijke oriëntatie, beschikt dit penthouse over een ruime zonneterras met adembenemend uitzicht op zowel de Middellandse Zee als de omliggende bergen van de Sierra de las Nieves. Vanuit de open leefruimte en de master bedroom geven grote schuifpuien direct toegang tot het terras, waardoor binnen- en buitenleven naadloos in elkaar overlopen.

De master bedroom beschikt over een luxe en suite badkamer, terwijl twee extra slaapkamers een stijlvolle gedeelde badkamer delen, voorzien van hoogwaardige afwerking en moderne tegels. Het interieur combineert strakke porseleinen vloeren in de leefruimtes met warme houten vloeren in de slaapkamers – een perfecte mix van comfort en design.

Moderne voorzieningen zoals slimme LED-verlichting, vloerverwarming, geïntegreerde airconditioning en een geavanceerd domoticsysteem zorgen voor ultiem wooncomfort. Bovendien beschikt de woning over twee privéparkeerplaatsen en een aparte berging.

Gelegen in een exclusieve gemeenschap met slechts 36 woningen, biedt Palo Alto een luxe resortgevoel met faciliteiten als een buitenzwembad, een binnenzwembad in het clubhuis, wellness met spa en sauna, een fitnessruimte, co-workingruimte, 24-uurs beveiliging en conciërgeservice.

Perfect gepositioneerd nabij de stranden, de boulevard, het charmante oude centrum van Marbella en winkelcentrum La Cañada, biedt dit penthouse de ideale balans tussen rust, luxe en bereikbaarheid.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een luxe vakantieresidentie – dit penthouse belichaamt de ultieme Marbella-lifestyle: zon het hele jaar door, topklasse voorzieningen, golfbanen, 5-sterrenhotels, exclusieve restaurants en een bruisend nachtleven.

Plan vandaag nog een bezichtiging en ontdek de ongeëvenaarde charme van dit uitzonderlijke penthouse in Palo Alto.

Penthouse, Ojén, Costa del Sol.

3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 115 m², Terras 83 m².

Ligging : Dichtbij winkels, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid, Zuid West.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Gemeenschappelijk, Binnenzwembad, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Vloerverwarming, Vloerverwarming Badkamers.

Uitzicht : Zee, Weids, Zwembad, Stedelijk.



Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Privé terras, WiFi, Sportschool, Sauna, Tennisbaan, Ensuite badkamer, Jacuzzi, Dubbele beglazing, 24-uurs receptie, Optische vezel.

Meubilering : Volledig gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex, 24-uurs beveiliging.

Parkeergelegenheid : Ondergronds.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Vakantiehuis, Luxe.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Tennisbaan
Jacuzzi
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Pool Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Vakantiehuis
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage