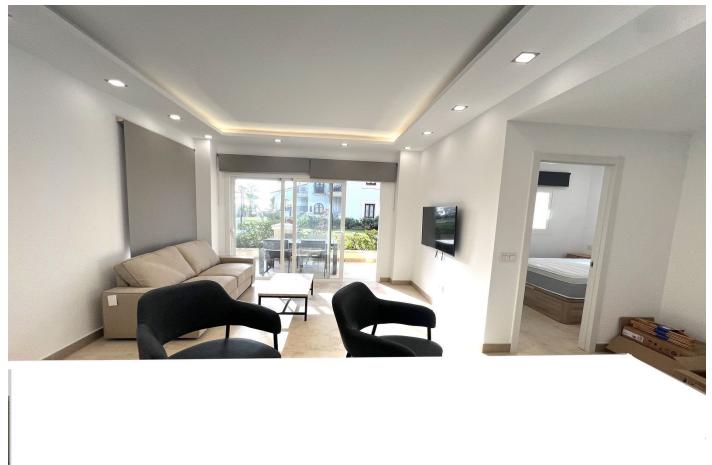




## Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús, Marbella

**750.000 €**

Referencia: R4932052 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 110m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Adéntrate en el lujo con este hermoso piso de 2 dormitorios, perfectamente ubicado en primera línea de playa en Puerta Banus. Con su diseño moderno y acabados de alta calidad, esta propiedad ofrece una atmósfera acogedora, ideal para relajarse y entretenerte. Imagina despertarte con impresionantes vistas al mar y disfrutar de tu café matutino a solo unos pasos de la arena. La amplia sala de estar fluye sin problemas hacia una cocina elegante, lo que la hace perfecta para recibir amigos o disfrutar de tranquilas noches en casa. Con un alto potencial de alquiler, este piso no es solo un hogar; es una inversión inteligente. Puerta Banus es famosa por su estilo de vida vibrante, sus boutiques de lujo y su gastronomía de primer nivel, atrayendo visitantes durante todo el año. ¡No te pierdas esta oportunidad de tener un pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol!



## Características:

|                       |                            |                                  |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------------|
| Características       | Orientación                | Climatización                    |
| Terraza Cubierta      | Sur                        | Aire Acondicionado               |
| Cerca de Transporte   |                            | A/A Frio                         |
| Terraza Privada       |                            | A/A Caliente                     |
| Baño En-Suite         |                            |                                  |
| Doble acristalamiento |                            |                                  |
| 24 Horas Recepción    |                            |                                  |
| Armarios Empotrados   |                            |                                  |
| WiFi                  |                            |                                  |
| Pista de Tenis        |                            |                                  |
| Vistas                | Posición                   | Estado                           |
| Vistas al Mar         | Área Comercial             | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Jardín       | Lado de la Playa           |                                  |
|                       | Cerca de Puerto            |                                  |
|                       | Urbanización               |                                  |
|                       | Cerca de Tiendas           |                                  |
|                       | Cerca de Colegios          |                                  |
|                       | Primera línea de Playa     |                                  |
|                       | Puerto                     |                                  |
|                       | Marina                     |                                  |
|                       | Cerca de Marina            |                                  |
|                       | Complejo 1ª Línea de Playa |                                  |
| Piscina               | Muebles                    | Cocina                           |
| Piscina Comunitaria   | Completamente Amueblada    | Cocina Equipada                  |
| Children`s Pool       |                            |                                  |
| Jardín                | Seguridad                  | Servicios Públicos               |
| Jardín Comunitario    | Recinto Cerrado            | Electricidad                     |
|                       | Seguridad de 24 horas      | Agua Potable                     |
|                       | Persianas Eléctricas       | Teléfono                         |
|                       | Portero Automático         |                                  |
| Categoría             |                            |                                  |
| Casas de vacaciones   |                            |                                  |
| Inversion             |                            |                                  |
| Frente a la playa     |                            |                                  |
| Lujó                  |                            |                                  |
| Reventa               |                            |                                  |
| Contemporáneo         |                            |                                  |