



Local comercial en venta en Calahonda, Mijas

449.000 €

Referencia: R5036314 Construido: 600m²





Costa del Sol, Calahonda

Excepcionales locales comerciales de 600m² en una ubicación privilegiada en la parte baja de Calahonda. Una oportunidad única para adquirir un amplio espacio comercial en una de las ubicaciones más estratégicas y codiciadas de la parte baja de Calahonda. Con aproximadamente 600m² de área construida y una impresionante fachada de más de 40m frente a la calle, esta propiedad disfruta de una visibilidad máxima y alto tráfico peatonal, situada debajo de un conocido edificio residencial y a poca distancia de todos los servicios principales. A tan solo tres minutos de los populares centros comerciales y con amplio estacionamiento público cercano, esta ubicación garantiza comodidad tanto para clientes como para personal. Actualmente dividido en una zona de restaurante, una zona de recepción y amplias instalaciones de almacenamiento, el diseño ofrece flexibilidad para una amplia gama de tipos de negocio. Ya sea que desee reconfigurarlo en varias unidades, expandir una operación existente o crear un concepto completamente nuevo, este espacio puede adaptarse a diversas necesidades comerciales. Características clave: Aproximadamente 600m² construidos. Más de 40m de fachada frente a la calle. Ubicación privilegiada en la parte baja de Calahonda. Configuración actual de restaurante, recepción y almacenamiento. Área de alto tráfico peatonal debajo de un popular bloque residencial. A poca distancia de servicios y transporte público. A solo minutos de los principales centros comerciales. Fácil acceso y amplio aparcamiento. Una oportunidad rara para invertir en una unidad comercial sustancial y versátil en una zona de gran auge de la Costa del Sol. Ideal para inversores, promotores o propietarios de negocios que buscan dejar su huella.



Características:

Orientación

Sur

Vistas

Vistas Urbanas

Posición

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Estado

Buen estado de conservación

Servicios Públicos

Electricidad

Categoría

Inversion

Ganga

Barato