



Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

725.000 €

Referencia: R5054653 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 26m²





Costa del Sol, Marbella

Ático Dúplex de Estilo Clásico Español en el Corazón de Marbella

Ubicado en el corazón del centro de Marbella, en la encantadora Plaza África, este elegante ático dúplex de estilo español captura la esencia de la vida andaluza con una arquitectura atemporal y una ubicación inmejorable. A pocos pasos del hermoso Parque Alameda, el vibrante paseo marítimo y a solo 300 metros (7 minutos a pie) de la playa, esta casa ofrece lo mejor del estilo de vida de Marbella. Está rodeado de coloridas plazas, calles bordeadas de cafés, tiendas, restaurantes y un excelente transporte público.

Distribuida en dos niveles y conectada por una llamativa escalera de caracol, la propiedad ofrece 150 m2 de espacio interior diseñado con buen gusto más 26 m2 de terrazas privadas, para una superficie construida total de 176 m2. Con 3 dormitorios de generosas dimensiones y 3 baños, la casa está llena de luz natural y encanto clásico, ideal tanto para vivir a tiempo completo como para disfrutar de las vacaciones.

Desde el balcón del último piso, disfrute de amplias vistas a la montaña, un telón de fondo sereno para sus mañanas y noches. La residencia se encuentra dentro de una comunidad bien mantenida que permite alquileres a corto plazo, lo que la convierte en una oportunidad de inversión muy atractiva en uno de los barrios más transitables y deseables de Marbella.

Esta propiedad combina la elegancia tradicional española con la comodidad moderna, una joya rara en una ubicación prestigiosa, perfecta tanto para compradores de estilo de vida como para inversores.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Urbanas

Muebles

Completamente Amueblada
Parcialmente Amueblada
Opcionales

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Alarma
Portero Automático
Caja fuerte