



## Tussenverdieping Appartement te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

1.195.000 €

Referentie: R5118967 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Brand new, 3-bedroom beachside apartment. Just a 4-minute walk from the seafront promenade and 3 minutes from the town of San Pedro de Alcántara, it is strategically located next to Puerto Banús in Marbella. The area boasts wide, modern avenues with bike lanes, gardens, and public transportation, all surrounded by restaurants and shops. The property is located on the third floor, southeast-facing, and has 3 bedrooms and 2 bathrooms. The spacious living room with an open-plan kitchen opens onto the terrace with sea and mountain views. Each bedroom has access to the terrace. The bathrooms have underfloor heating and air conditioning.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras

Berging

Inbouwkasten

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Urban Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Commerciele omgeving

Dicht bij strand

Urbanisatie

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Stad

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

Elektrische rolluiken

### Categorie

Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage