



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

650.000 €

Referencia: R5145820    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 145m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Modern duplex apartment in Puerto Banús with stunning sea views, just steps from the beach, restaurants, luxury boutiques, and all amenities. Featuring two bedrooms (one en-suite), two bathrooms—one with Jacuzzi—a fully fitted open-plan kitchen with breakfast bar, and a bright living-dining area. Finished in marble with new A/C units and satellite TV. The building offers concierge service, night security, and private underground parking.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Puerto  
Vistas Urbanas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Puerto  
Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Caja fuerte