



Adosada en venta en Marbella, Marbella

1.065.000 €

Referencia: R5015485 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 330m²





Costa del Sol, Marbella

Casa familiar con 5 dormitorios en el casco antiguo de Marbella – para reformar Ubicación ideal para vivir todo el año o como inversión. Cuenta con licencia urbanística para uso residencial y hotelero. Ubicada en pleno corazón del casco antiguo de Marbella, en una calle céntrica pero tranquila, esta amplia casa tradicional de 5 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente oportunidad para reformar y personalizar una propiedad con carácter. Se distribuye en tres plantas más un solárium, sumando un total de 329 m² construidos. Distribución actual: Planta baja: Hall de entrada, ante sala, salón principal, escaleras, despensa y trastero. Primera planta: Cuatro dormitorios, dos baños, escaleras y un patio interior. Segunda planta: Salón, cocina, sala de estar, segundo patio y terraza. Tercera planta: Solárium y trastero adicional. Una propiedad con gran potencial en una de las zonas más emblemáticas de Marbella. Ideal tanto como vivienda familiar como para un proyecto hotelero boutique. ¡No pierda esta oportunidad única de crear su hogar o inversión en el auténtico estilo del viejo Marbella!



Características:

Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Solario

WiFi

Lavadero

Barbacoa

Cerca de una Iglesia

Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Este

Orientación Suroeste

Estado

Requiere Restauración

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa

Con Permiso de Planificación

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

Muebles

Sin Amueblar

Opcionales

Aparcamiento

Parking en Calle