



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

580.000 €

Referencia: R5072452 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplia y luminosa vivienda recientemente renovada, de dos dormitorios y dos baños, con dos terrazas e impresionantes vistas a la montaña y al mar, a sólo 12 minutos andando (2 minutos en coche) de la playa y de Puerto Banús, en una urbanización con piscina y rodeada de todos los servicios. La vivienda tiene 115 m² distribuidos en dos dormitorios y dos baños (uno en suite), dos terrazas independientes, amplio salón comedor y cocina. Está recientemente renovada y tiene aire acondicionado por conductos en todas las estancias, así como nuevos cerramientos aislantes de PVC. Destaca su luminosidad al encontrarse en una última planta, con bonitas vistas a la montaña y al mar. La urbanización tiene piscina y se encuentra en una zona exclusiva y muy demandada, frente al Casino de Nueva Andalucía, a tan sólo 12 minutos andando de la playa y de Puerto Banús, y a dos minutos en coche. Está rodeado de todos los servicios: hoteles, supermercados, restaurantes y cafeterías, colegios, gimnasios y próximo al centro comercial Centro Plaza y los mejores Campos de Golf. El precio incluye el mobiliario y menaje, y está lista para entrar a vivir. Una oportunidad única como segunda residencia o como inversión, por su alta rentabilidad y demanda. Aire acondicionado por conductos.



Características:

Características	Orientación	Posición
Ascensor	Este	Área Comercial
Terraza Privada		Cerca de Puerto
		Cerca del Mar
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Servicios Públicos	
Jardín Comunitario	Electricidad	
	Agua Potable	