



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

**745.000 €**

Referencia: R4954087 Dormitorios: 6 Baños: 3 Terreno: 968m<sup>2</sup> Construido: 346m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

¡RECIÉN REDUCIDO 54,000€! Una de las villas independientes más grandes de la urbanización Cerros Del Águila. Situada en una posición elevada con vistas panorámicas excepcionales del mar y las montañas desde la terraza del solario, el área de la piscina, la cocina y los dormitorios. La villa principal, en un solo nivel, cuenta con 4 dormitorios, 2 baños (principal con baño en suite y vestidor, y un baño de invitados), múltiples áreas de terraza rodean la villa para disfrutar de socializar bajo el sol y una gran piscina privada orientada al sur. Además, hay un fantástico apartamento de invitados de 2 dormitorios y 1 baño con entrada independiente, cocina completamente equipada, sala de estar y terraza privada con vistas a la montaña, que puede ser utilizado para generar un ingreso adicional o perfecto para familias grandes con familiares extendidos o hijos mayores que deseen su propio espacio privado. Se accede a un gran garaje para un máximo de 2 coches desde la calle, así como un camino de entrada privado. La villa requiere actualización pero tiene excelentes cimientos para un hogar excepcional. Video disponible a solicitud.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Chimenea
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Aptmmt. Huéspedes		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Regular estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Necesita Reformas
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Privado	Garaje	Electricidad
Jardín de fácil mantenimiento	Párking Privado	Agua Potable
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Reventa		