



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

2.685.000 €

Referencia: R5156050   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 136m<sup>2</sup>   Terraza: 49m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Precioso apartamento en el corazón de uno de los puertos más famosos de la Costa del Sol - Puerto Banús, con amplias terrazas con vistas panorámicas al mar, playas de arena, el puerto, la costa de Marbella y de la cordillera de Sierra Blanca. El apartamento cuenta con una de las mejores vistas de Marbella y una ubicación privilegiada. Se encuentra a tiro de piedra de todos los mejores y necesarios lugares para una vida hermosa y confortable: hermosas playas, puerto, yates de lujo deslumbrantes y famosa por su ambiente glamoroso, interminables calles de restaurantes y bares, tiendas de lujo, boutiques y un gran centro comercial. el Corte Inglés. Hay dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo. El complejo residencial cuenta con una gran piscina con zona de estar, gimnasio, paddle. El apartamento es amplio y de una casi cualquier rincón de ella se puede disfrutar de las vistas al mar, sin ni siquiera acceso a la terraza, que se ejecutan en todo el perímetro de la arartament.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Playa  
Vistas a Puerto

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Frente a la playa

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
CO2 Emission Rating  
E