



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

730.000 €

Referencia: R5007421 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 165m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situado en la prestigiosa comunidad de Los Naranjos de Marbella, esta espaciosa casa sedosa ofrece un entorno privilegiado con jardines ajardinados, piscina comunitaria y un supermercado Mercadona. A poca distancia de Puerto Banus y a pocos minutos en coche del centro de Marbella, esta casa combina comodidad y exclusividad. La casa goza de una excelente orientación este-oeste, permitiendo luz natural durante todo el día, y ofrece impresionantes vistas de la piscina, jardines y montañas. En la planta baja, encontramos una amplia y luminosa cocina con acceso al lavadero. El amplio salón-comedor, con grandes ventanales, se abre a una encantadora terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal en suite con terraza privada, junto con dos dormitorios que comparten un baño. Uno de estos dormitorios también tiene acceso a la terraza. La segunda planta tiene un solárium, perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas. Además, en el área del ático hay la posibilidad de crear un dormitorio adicional simplemente eliminando una partición. Entre sus características están los armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor, suelos de mármol y un garaje exterior dentro de la propiedad. A diferencia de muchos adosados, sólo comparte una pared con el vecino, disfrutando así de mayor privacidad. Una oportunidad única para vivir en un entorno exclusivo, con todas las comodidades a su alcance. Licencia turística transferible ya existente para esta propiedad - Esta es una fantástica oportunidad de inversión.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Orientación

Este

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Aparcamiento

Parking Privado