



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5147788   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 102m<sup>2</sup>   Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía, este acogedor apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y estilo de vida mediterráneo. La vivienda consta de 2 dormitorios, 2 baños, una cocina totalmente equipada, y un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Incluye plaza de aparcamiento y trastero, un valor añadido que aporta comodidad y espacio extra de almacenamiento. La urbanización dispone de piscina comunitaria y zonas ajardinadas, lo que convierte este apartamento en una opción perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Gracias a su ubicación en Aloha, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, está rodeado de campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y a pocos minutos en coche de Puerto Banús y las playas.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Posición</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Cerca de Puerto
Terraza Privada		Cerca de Tiendas
Trastero - Almacén		Cerca de Cuidad
<b>Piscina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>
Piscina Comunitaria	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Garaje	Inversion	