



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

570.000 €

Referencia: R5163928    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luminoso apartamento en tercera planta con terraza orientada al oeste y vistas parciales al mar Este acogedor apartamento se encuentra en la tercera planta, inundando los interiores de luz natural durante todo el día. Ofrece una distribución espaciosa con una suite principal completa y dos dormitorios adicionales que comparten un baño. El salón y el comedor se conectan perfectamente con la cocina, con la opción de crear un diseño moderno de planta abierta. Los tres dormitorios, junto con la sala de estar, tienen acceso directo a una generosa terraza orientada al oeste que disfruta de vistas parciales al mar. Un baño de cortesía y un lavadero independiente añaden comodidad y funcionalidad a la vivienda. Entre otras características destacan el aire acondicionado en toda la casa, armarios empotrados, persianas, cortinas de cristal en la terraza, una plaza de garaje subterránea y un trastero. El apartamento está ubicado dentro de un complejo residencial cerrado con servicio de conserjería, seguridad nocturna, exuberantes jardines mediterráneos y una gran piscina, creando un entorno seguro y tranquilo para vivir. En cuanto a la ubicación, no podría ser mejor: a solo 800 metros del paseo marítimo y a 900 metros de la plaza principal del pueblo, con todos los servicios y conexiones de transporte a poca distancia a pie. Para los amantes del deporte, la propiedad se encuentra a solo unos minutos de uno de los mejores clubes sociales de la costa, que cuenta con gimnasio, 16 pistas de pádel y un animado restaurante/bar, mientras que la zona circundante es ideal para caminar, correr y andar en bicicleta. Una opción excelente como residencia durante todo el año o como vivienda vacacional, y una oportunidad de inversión inteligente. ¡Contáctenos hoy para concertar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Reventa

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Calificación energética

D

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Baño

### Estado

Renovado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
CO2 Emission Rating  
D