



Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

490.000 €

Referentie: R5168662 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 94m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ontdek uw nieuwe thuis in de exclusieve urbanisatie Señorío de Aloha, in Nueva Andalucía! Dit charmante appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers ligt op slechts enkele minuten van Puerto Banús en in het hart van Nueva Andalucía, waar u kunt genieten van stranden, winkels en restaurants op slechts een paar meter van het pand. Met een ruime woonkamer met open haard.

Het juweel van dit appartement is het privéterrass, dat een prachtig uitzicht biedt op Nueva Andalucía, El Puerto en de zee, ideaal om te genieten van de zachte mediterrane avonden. De keuken is volledig uitgerust en heeft een wasruimte. Bovendien beschikt het gebouw over een receptie, verschillende zwembaden en ruime tuinen die de charme van de plek nog vergroten.

Met een oppervlakte van 114 m² en een bruikbare oppervlakte van 94 m² biedt dit appartement een comfortabele en goed ingedeelde ruimte. Het is voorzien van inbouwkasten, een berging en een garageplaats, allemaal in uitstekende staat. De verwarming met warmtepomp en de zuidoostelijke ligging zorgen het hele jaar door voor een behaaglijke sfeer.

Een uitstekende investering in de buurt van Puerto Banus, ideaal om te wonen of te verhuren.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Autoverhuur

Uitzicht

Zeezicht

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken