



## Ático en venta en Los Flamingos, Benahavís

1.150.000 €

Referencia: R4987963 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 166m<sup>2</sup> Terraza: 142m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

**LUJOSO ÁTICO ESQUINERO EN ROYAL FLAMINGOS, BENAHAVIS** Ubicado en la exclusiva zona de Los Flamingos, Benahavis, este impresionante ático esquinero ofrece vistas impresionantes al mar, Gibraltar y al campo de golf. La propiedad cuenta con 3 amplias suites con acceso a terraza, y 156 m<sup>2</sup> de espacio habitable. Además, dispone de una amplia terraza de 142 m<sup>2</sup> que permite una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores, con una terraza en la cocina y amplio espacio de almacenamiento. Diseñado para el lujo, el ático cuenta con aire acondicionado, calefacción central a gas y una seguridad de primer nivel con acceso cerrado, seguridad las 24 horas y cámaras de vigilancia. Incluye 2 plazas de aparcamiento subterráneo y 1 trastero. El complejo Royal Flamingos ofrece excelentes comodidades, como 3 piscinas, un jardín tropical, una cancha de pádel y fácil acceso al mejor campo de golf de la zona. Este ático es la combinación perfecta de privacidad, lujo y vistas impresionantes.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Calefacción Central.
Trastero - Almacén		Baño
Armarios Empotrados		
Solario		
Paddle Tenis		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas a Golf	Primera línea de Golf	
Vistas a Lago		
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Gas
Seguridad de 24 horas		
<b>Categoría</b>		
Inversion		
Golf		
Lujo		
Reventa		