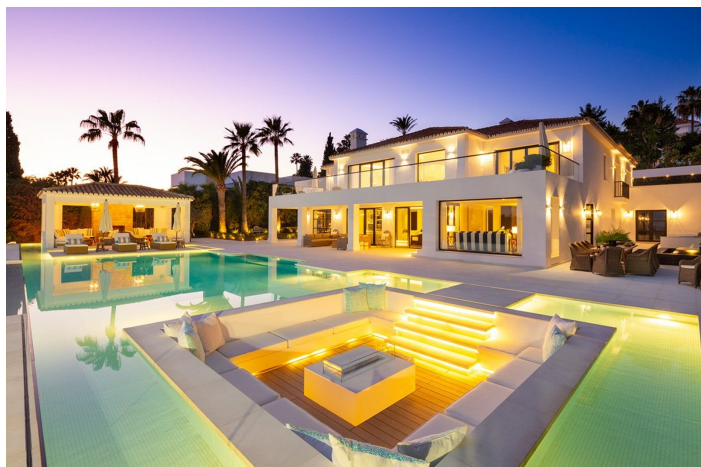




Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

10.950.000 €

Referencia: R5148595 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 2.465m² Construido: 695m²





Costa del Sol, Marbella

Ubicada en el corazón de La Cerquilla, una de las zonas residenciales más consolidadas y tranquilas de Marbella, esta propiedad representa una propuesta de alto nivel para quienes buscan confort, diseño y entorno.

La vivienda se alza sobre una parcela elevada, lo que permite disfrutar de vistas abiertas al mar Mediterráneo y a la vegetación que rodea la zona. Su orientación y disposición aprovechan al máximo la luz natural y las condiciones del entorno, integrando los espacios interiores con el paisaje exterior de forma armoniosa. Las estancias están distribuidas en tres plantas que combinan amplitud, funcionalidad y privacidad.

En el nivel principal se encuentra un salón de planta abierta que se comunica con el comedor y la cocina. Este espacio, pensado tanto para el día a día como para ocasiones especiales, cuenta con acceso directo al exterior y vistas panorámicas. La cocina está equipada con tecnología moderna y acabados cuidadosamente seleccionados. La suite principal, con vistas al mar, dispone de vestidor y baño privado.

Entre sus prestaciones se incluyen una sala de cine, zona de spa con jacuzzi, sauna y baño turco, además de una sala de tratamientos. También cuenta con una pista privada de pádel, ideal para quienes disfrutan del deporte en casa.

La Cerquilla es conocida por su ambiente tranquilo, su cercanía a campos de golf y su buena conexión con los servicios de Nueva Andalucía y Puerto Banús.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Pista de Tenis
Suelo de Madera

Jacuzzi

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Golf