



Tussenverdieping Appartement te koop in The Golden Mile, Marbella

630.000 €

Referentie: R5182621 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 142m² Terras: 28m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ruim en licht 3-slaapkamerappartement in Nagüeles, Marbella, dat comfort, functionaliteit en een toplocatie biedt. Het pand beschikt over een royale indeling van 142 m² met een doordachte plattegrond: een ruime woonkamer met de mogelijkheid om de keuken open te maken, en een aparte slaapvleugel die privacy garandeert ten opzichte van de woonruimte.

Het appartement is een hoekwoning en geniet de hele dag van overvloedig natuurlijk licht. Het hoogtepunt is een zeer groot balkon op het oosten met aangename ochtendzon, prachtig uitzicht op de bergen en gedeeltelijk zeezicht—ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Gelegen in een aantrekkelijke gemeenschap met witte façades in Spaanse stijl, beschikt de residentie over aangelegde tuinen en een groot zwembad, wat zorgt voor een rustige mediterrane sfeer. Extra voorzieningen zijn een lift, een privéparkeerplaats in de urbanisatie en lage gemeenschapskosten (€167/maand). Voor gasten is er ook voldoende buitenparkeerplaats.

De woning wordt in goede en schone staat aangeboden en is direct instapklaar. Ideaal gelegen in de gewilde wijk Nagüeles, dicht bij Marbella-stad, de Golden Mile en het strand, combineert het rust met uitstekende bereikbaarheid.

Gelegen in Nagüeles aan Marbella's prestigieuze Golden Mile, biedt Arroyo de las Piedras een rustige mediterrane levensstijl op slechts enkele minuten van Marbella-stad, het strand en Puerto Banús.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Investering

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

F

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

CO2 Emission Rating

E