



## Tussenverdieping Appartement te koop in Benahavís, Benahavís

535.000 €

Referentie: R4782805 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 169m<sup>2</sup> Terras: 43m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Gelegen in een beveiligde gated community, ligt dit speciale pand op een verhoogde positie met een prachtig uitzicht op de omliggende natuur en de zee. Benahavis is een van de meest exclusieve gemeenten van Marbella, staat namelijk bekend om zijn witte dorp en ongerepte natuur. Dit gebied is ook de thuisbasis van enkele van de meest weelderige villa's ter wereld, waardoor elk onroerend goed in Benahavis een veilige, waardevolle investering is. Op minder dan 15 minuten rijden van Puerto Banus en 10 minuten naar de stad en het strand van San Pedro biedt het een perfecte balans tussen ontspanning en recreatie. Het pand is een ideaal permanent familie- of vakantiehuis. De kleine en zeer goed gerunde gemeenschap is geschikt voor individuen of gezinnen die op zoek zijn naar rust en graag genieten van een prachtige omgeving. Het gemeenschappelijk zwembad heeft een prachtig uitzicht op de zee, de golf en de bergen. Bij binnenkomst vindt u een uitnodigende patio, die het pand een schilderachtige charme geeft. De belangrijkste buitenruimte is het grote terras op het zuid-/zuidoosten met een adembenemend uitzicht op de zee, het platteland en de golfvallei. Dit mooie appartement heeft een ruime open hoekindeling met een zeer aantrekkelijke open keuken die perfect integreert en samenvloeit met de woonkamer. De woning beschikt over 2 ruime slaapkamers en 2 onlangs gerenoveerde en-suite badkamers.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Garden Views  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij scholen

### Keuken

Kitchen-Lounge  
**Parkeergelegenheid**  
Gemeenschappelijk Parking

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goede conditie

### Tuin

gemeenschappelijke tuin