



## Nave industrial en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R4966771 Baños: 1 Construido: 800m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta nave industrial tiene un montón de características atractivas, como su amplia superficie y la ubicación estratégica, ubicada en el polígono de La Campana, Nueva Andalucía, con fácil acceso que son clave para cualquier empresa. La gran fachada es ideal para la logística de la mercadería y el transporte. La versatilidad de la primera planta te permitirá adaptarla a tus necesidades, ya sea para oficinas, depósitos, o cualquier otra utilidad comercial. Con un total de 766 m<sup>2</sup> construidos y 750 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad ofrece un amplio espacio distribuido en dos plantas. La planta baja cuenta con 630 m<sup>2</sup> y una gran fachada de 15 metros lineales, perfecto para exhibir tus productos. Además, las calidades y las medidas de seguridad, como el sistema anti incendios y la vigilancia 24 horas, son un gran plus que te brindarán tranquilidad. Si estás buscando un espacio que combine funcionalidad y seguridad, definitivamente vale la pena considerar esta opción. Si necesitas más información o quieres programar una visita, ¡no dudes en preguntar! Con aseo y sistemas de alarma instalados, esta nave está lista para adaptarse a tus necesidades empresariales. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un espacio con todas las comodidades y seguridad que tu negocio merece. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarla!



## Características:

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca de Cuidad

Ciudad

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Alarma

### Aparcamiento

More Than One

### Categoría

Reventa