



Vrijstaande Villa te koop in La Quinta, Marbella

3.950.000 €

Referentie: R5164138 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.125m² Perceelgrootte: 621m² Terras: 69m²





Costa del Sol, La Quinta

Villa El Herrojo 7: Panoramisch Zeezicht & Tijdloze Luxe in La Quinta. Ervaar het toppunt van mediterraan wonen in dit meesterwerk van Miguel Tobal, waar 180 graden uitzicht op Afrika en Gibraltar samenkomen met de veiligheid van Marbella's meest exclusieve "gated community". Een Ongeëvenaarde Woning te Koop in El Herrojo Alto Gelegen in het hart van de "Gouden Driehoek", is Villa El Herrojo 7 meer dan alleen een huis; het is een symbool van prestige. Gelegen in een 24-uurs beveiligde community naast de gerenommeerde La Quinta Golf, biedt dit op het zuiden gelegen landgoed de perfecte mix van privacy, sereniteit en de nabijheid van de bruisende levensstijl van Puerto Banús. Of u nu op zoek bent naar een instapklare gezinswoning of een topbelegging in Marbella, deze villa biedt de architecturale basis voor een moderniseringsproject op maat met een aanzienlijk waardepotentieel. De Architectuur van Licht en Uitzicht: Ontworpen door de beroemde architect Miguel Tobal, is de villa perfect georiënteerd om de zon van zonsopgang tot zonsondergang op te vangen. Het bebouwde oppervlak van 690 m² kenmerkt zich door hoge plafonds en kamerhoge ramen, waardoor het adembenemende uitzicht op de Middellandse Zeekust vanuit bijna elke kamer zichtbaar is. Verfijnd Wonen over Vier Niveaus: Dit luxe vastgoed te koop in El Herrojo Alto is doordacht ingedeeld: De Royale Entree: Een dubbelhoge foyer leidt naar een lichte lounge met open haard. De master suite en een tweede gastensuite bevinden zich op dit niveau. Tuin- & Zwembadniveau: Een op maat gemaakte open keuken en eethoek met directe toegang tot de infinity pool, aangelegde tuinen en BBQ-plaats. Ontspanning & Entertainment: Souterrain met professionele bioscoophoek, biljartkamer en een geklimatiseerde wijnkelder (bodega). Werk- & Personeelsverblijf: Mezzanine met kantoor/bibliotheek en een apart verblijf voor personeel of nanny. Belangrijkste Kenmerken: 5 Ruime Slaapkamers | 5.5 Luxe Badkamers Perceel: 1.125 m² | Vloerverwarming & Airco Locatie: Minuten van Benahavís en de luxe boetieks van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Speelzaal
Houten vloeren
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Weids

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Golf
Modern