



Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

1.795.000 €

Referencia: R5043997 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 863m² Construido: 311m²





Costa del Sol, Río Real

Impresionante villa independiente en Río Real (Real de Panorama): una inversión excepcional en Airbnb

Esta excepcional villa independiente ofrece un refugio tranquilo en una de las zonas residenciales más tranquilas y codiciadas de Marbella. Con 6 dormitorios y 6 baños, la propiedad combina privacidad, comodidad y un gran atractivo para el alquiler.

Desde el momento en que se entra, la villa transmite una sensación de calma y bienvenida. A la derecha, una amplia cochera ofrece aparcamiento para dos vehículos. Un paseo por el frondoso y maduro jardín conduce a la residencia principal, enmarcada por dos alojamientos independientes para invitados: un encantador bungalow independiente a la izquierda y una suite independiente para invitados a la derecha, anexa a la casa principal con acceso directo a la cocina, ideal para recibir invitados o entretenerlos con mayor privacidad.

En el interior de la casa principal, la planta baja cuenta con una luminosa sala de estar y comedor de planta abierta con una cocina moderna, diseñada para disfrutar sin esfuerzo de la vida interior y exterior. Un dormitorio y un baño en este nivel añaden comodidad y flexibilidad.

En la planta superior, la suite principal cuenta con un cuarto de baño en suite, mientras que los dos dormitorios adicionales comparten un cuarto de baño elegantemente decorado.

La zona exterior es realmente espectacular y el sueño de cualquier anfitrión. El precioso jardín rodea una piscina privada y una caseta junto a la piscina totalmente equipada, con barbacoa, televisión y cocina al aire libre. Ya sea para disfrutar de unas copas al atardecer o celebrar barbacoas mediterráneas, este espacio está diseñado para pasar momentos inolvidables con la familia y los amigos.

Situada dentro de una urbanización cerrada y segura con barrera de seguridad, la villa se encuentra a solo 15 minutos a pie del emblemático Arco de Marbella. La famosa playa y restaurante Trocadero están a solo unos minutos en coche, y varios campos de golf de primera categoría, como Río Real, Santa Clara y Santa María Golf, se encuentran en las cercanías.

El centro comercial La Cañada, Puerto Banús y Nueva Andalucía se encuentran a entre 10 y 15 minutos en coche, mientras que el aeropuerto internacional de Málaga está a unos 40 minutos.

Villa - Chalet, Río Real, Costa del Sol.

6 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 270 m², Jardín/Terreno 863 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Este, Sur, Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Aptmnt. Huéspedes, Casa de Huéspedes, Baño En-Suite, Bar, Barbacoa, Doble acristalamiento.

Muebles : Parcialmente.



Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas.

Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Apartment. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Bar
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Paneles Solares Térmicos

Orientación

Este
Sur
Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Cubierto
More Than One