



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R4967110 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 185m² Terraza: 58m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad de inversión llave en mano con licencia turística transferible e ingresos por alquiler demostrados. Ideal para alquileres de corta y larga temporada o como residencia permanente. Este elegante y espacioso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños en suite ofrece confort y calidad de vida en Nueva Andalucía, a poca distancia a pie de Centro Plaza y Puerto Banús. Ubicado en la segunda planta con acceso parcial mediante ascensor, la propiedad destaca por sus amplias estancias y excelente luminosidad. Dispone de tres dormitorios en suite, un aseo de cortesía, cocina totalmente equipada y lavadero independiente. El apartamento cuenta con zonas de estar amplias y luminosas, con una distribución práctica pensada para el confort diario. La gran terraza en forma de L ofrece vistas panorámicas y vistas parciales al mar Mediterráneo. La urbanización dispone de piscina comunitaria, completando así esta atractiva propiedad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Calefacción Central.
Suelos de Mármol		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Ciudad	
Piscina	Cocina	Servicios Públicos
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Electricidad
		Agua Potable
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		