



## Begane grond appartement te koop in Guadalmina Baja, Marbella

418.000 €

Referentie: R5195236 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Two-bedroom flat located in the attractive Guadalmina Baja complex. Situated in a secure gated community, this flat also enjoys communal tropical gardens, a swimming pool and the convenience of being within walking distance of the beach, shops, restaurants and other local amenities. The flat has a practical layout: the kitchen is on the left, fully equipped with good quality appliances, ideal for everyday use. Moving forward, you enter a spacious living room with enough space for a sitting and dining area. Large windows/sliding doors connect to a large terrace overlooking the communal gardens. The property has two good-sized bedrooms and two bathrooms. Garage and storage room included.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Inbouwkasten

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen  
Dichtbij bos

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin