



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

699.000€

Referencia: R5186383 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 165m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Adosado recién reformado en Atalaya Río Verde, a sólo 5 minutos de Puerto Banús! Casa adosada muy espaciosa dividida en 4 plantas. En la planta baja encontrará un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente. En la planta baja hay un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente. En cada planta hay una habitación y un baño completo. En la planta superior se encuentra el lavadero que da acceso al gran solárium. También hay un gran sótano con baño y cocina que se puede utilizar como un piso independiente. La casa está totalmente equipada con persianas eléctricas, aire acondicionado frío y caliente independiente. Perfecta casa familiar en una urbanización privada con exuberantes jardines y piscinas comunitarias. También es una excelente inversión de alquiler, ya que está a sólo unos minutos a pie de Puerto Banús, donde se encuentra la playa, zonas comerciales, restaurantes, tiendas, hoteles, escuelas, campos de golf. En la entrada hay un piso con 1 dormitorio, 1 baño y 1 salón y cocina que se podría alquilar.





## Características:

Lavadero

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Sur Aire Acondicionado

Trastero - Almacén A/A Frio
Baño En-Suite A/A Caliente

Armarios Empotrados Calefacción Central.

Sótano
Vistas Posición Estado

Vistas a MontañaCerca de GolfBuen estado de conservaciónVistas a JardínCerca de Puerto

Vistas a Patio

Vistas a Calle

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Cerca de Marina

Ciudad

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Jardin Aparcamiento Servicios Públicos

Jardín Comunitario Párking Privado Electricidad

inting i rivado

Agua Potable

Paneles solares fotovoltaicos

Categoría

Reducido

Casas de vacaciónes

Inversion
Ganga
Barato
Urge venta

Golf Lujo Reventa

Contemporáneo