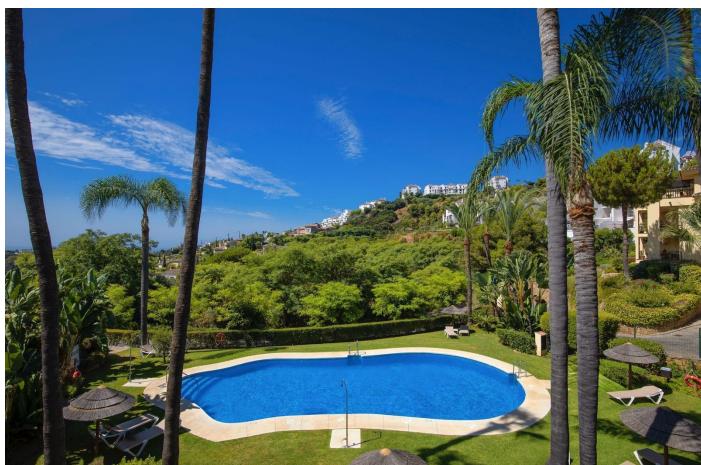




Ático en venta en Benahavís, Benahavís

750.000 €

Referencia: R5127253 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 89m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Benahavís

Ático reformado con impresionantes vistas al mar y acabados de alta calidad con 40m de Terraza. Originalmente de 2 dormitorios, este ático ha sido transformado en un amplio y luminoso apartamento de 1 dormitorio, completamente renovado con materiales de primera y un diseño moderno y funcional que aprovecha cada rincón. La cocina, hecha a medida por un carpintero, se integra con elegancia en el espacio, junto con mobiliario diseñado para ofrecer orden y armonía. Toda la instalación eléctrica y de fontanería es nueva, y la vivienda cuenta con suelo radiante por estancias, aire acondicionado por zonas con sistema Airzone, grifería Gessi y un sistema de aerotermia eficiente. El baño principal destaca por sus sanitarios de Villeroy & Boch y una ducha de diseño actual. Además, dispone de un aseo independiente para invitados. Uno de los grandes atractivos es la terraza en esquina de 40m², con orientación ideal para disfrutar al aire libre durante todo el año y unas vistas al mar realmente impresionantes. Incluye plaza de garaje y trastero. Está situada en Los Pinos, una de las urbanizaciones más valoradas de Los Arqueros, conocida por la calidad de sus construcciones y su entorno tranquilo y cuidado. El complejo ofrece amplias zonas ajardinadas, dos piscinas (una de ellas climatizada) y un ambiente residencial seguro y agradable. A tan solo unos pasos del Club de Golf Los Arqueros y a pocos minutos en coche de San Pedro de Alcántara, Benahavís y varios campos de golf de renombre. Una propiedad especial, lista para entrar a vivir, ideal como residencia habitual o inversión de alto nivel.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina	Primera línea de Golf	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Lujo	E
Agua Potable		
CO2 Emission Rating		
E		