



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

6.100.000 €

Referentie: R5185018 Slaapkamers: 5 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.014m² Perceelgrootte: 650m² Terras: 296m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ontdek het toppunt van verfijnd wonen in de Villa, een uitzonderlijk nieuwbouwwoning gelegen in de prestigieuze wijk Nueva Andalucía, Marbella. Op slechts een steenworp afstand van de exclusieve Golfclub Las Brisas en op een paar minuten van de wereldberoemde Puerto Banús Marina, belichaamt deze uitzonderlijke villa de essentie van mediterrane luxe. Gelegen op een groot perceel van meer dan 1014,36 vierkante meter, heeft de villa een totale gebouwd oppervlakte van 650,17 m², waarvan 534,64 m² is gewijd aan exquisite woonruimtes. Elk detail van dit pand is zorgvuldig ontworpen om een ongeëvenaard levensstijl van comfort en verfijning te bieden. Het elegante ontwerp van de villa combineert naadloos moderne architectuur met de schoonheid van de natuurlijke omgeving. Vloer-tot-plafond ramen laten overvloedig natuurlijk licht binnen, versterken de open indeling en bieden adembenemende uitzichten op het weelderige landschap en de rustige buitenruimtes. Ontworpen om naadloos binnen- en buitenruimtes met elkaar te verbinden, wordt de open indeling van de villa versterkt door dubbele plafonds die het ruimte met natuurlijk licht vullen. Vermaak gemakkelijk in de state-of-the-art keuken, ontspan in de elegante woonruimtes, of organiseer onvergetelijke bijeenkomsten in de ruime buitenruimtes. De buitkeuken en het infinity zwembad bieden de perfecte omgeving voor dineren in de open lucht en ontspanning, omgeven door het weelderige landschap. De villa gaat verder dan het gewone, met een volledig uitgeruste sportschool, een spa met sauna en Hammam, een elegante bar en een spelletjeskamer, een ondergrondse garage voor twee auto's en een lift. De hedendaagse architectuur van de villa smelt naadloos samen met de natuurlijke omgeving, wat een luxe en serene woonervaring biedt. De villa is een meesterwerk van modern ontwerp, dat een uitzonderlijke levensstijl belooft in een van de meest gewilde wijken van de Costa del Sol. Ervaar het ultieme luxelevens en maak van dit indrukwekkende pand jouw huis. Deze indrukwekkende villa beschikt over vijf ruime slaapkamers, elk met een luxe eigen badkamer. De master suite is een waar toevluchtsoord, met een luxe badkamer, een inloopkast en een prachtig uitzicht op het groene omringende landschap. Twee extra gastenbadkamers, een op elke verdieping, voegen extra comfort en elegantie toe aan het huis.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privé Terras

Sportschool

Sauna

Domotics

Uitzicht

Garden Views

Pool Bekeken

binnenplaats Bekeken

Zwembad

private Pool

Categorie

Nieuwbouw

Zonorientatie

noorden

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Dichtbij jachthaven

Tuin

private Garden

Klimaatbeheersing

Koude A/C

Warme A/C

Vloerverwarming

Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Nieuwbouw

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage

private Parking

More Than One