



## Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

649.000 €

Referencia: R5176786    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 116m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

### Impresionante Apartamento en Planta Baja de 3 Dormitorios en Golden Beach, Elviria

Ubicado en la codiciada urbanización en primera línea de playa Golden Beach en Elviria, este amplio y moderno apartamento en planta baja ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y una ubicación inmejorable.

La propiedad cuenta con tres dormitorios y dos baños, un luminoso salón con ventanales de suelo a techo que se abren a una generosa terraza con jacuzzi privado, ideal para relajarse o recibir invitados. Una acogedora chimenea en la sala de estar aporta un toque cálido para vivir todo el año.

La cocina totalmente equipada ofrece acceso mediante una escalera a un sótano privado, que se puede utilizar como espacio de almacenamiento adicional. El apartamento está terminado con suelos de mármol en todas las estancias y se vende elegantemente amueblado.

Golden Beach es una de las urbanizaciones más prestigiosas de Elviria, que ofrece dos grandes piscinas, una piscina infantil y acceso directo a la playa. Aunque el apartamento no incluye garaje privado, dispone de aparcamiento cómodo justo delante del edificio.

Tanto como residencia familiar para vivir todo el año, como inversión para alquiler vacacional, esta propiedad representa una oportunidad excepcional. La combinación de ubicación, servicios comunitarios y acceso directo a la playa la convierte en una oferta verdaderamente única en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Restaurant  
Sótano

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Frente a la playa  
Reventa

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad