



## Ático en venta en Marbella, Marbella

1.695.000 €

Referencia: R5196814 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m<sup>2</sup> Terraza: 125m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

En pleno centro de Marbella, a pocos pasos del paseo marítimo, encontrará este impresionante ático donde la calma y la comodidad se apoderan de usted desde el primer momento. Este ático de 3 dormitorios, completamente reformado, combina un estilo contemporáneo con la comodidad del día a día, ofreciendo el equilibrio perfecto entre la vida urbana y la relajación. Su luminoso diseño diáfano se conecta a la perfección con las terrazas, permitiendo que la luz natural circule por cada espacio. Los acabados de alta gama y los detalles cuidados crean una sensación de lujo sobrio que le hará sentirse como en casa. Lo más destacado es la terraza privada en la azotea, con una elegante piscina, zona de comedor y salón, y vistas panorámicas de La Concha y la ciudad. Es el entorno perfecto para mañanas tranquilas, cenas al atardecer y tardes con amigos bajo el cielo marbellí. Este ático es más que un céntrico, es un refugio privado por encima del bullicio de Marbella, donde podrá vivir, relajarse y disfrutar de lo mejor de ambos mundos.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	
Solario	Orientación Suroeste	
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	Renovado Recientemente
	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de Cuidad	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Seguridad</b>	
Piscina Comunitaria	Recinto Cerrado	
Piscina Privada	Seguridad de 24 horas	