



## Ático en venta en Marbella, Marbella

1.695.000 €

Referencia: R5196814    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 125m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

En pleno centro de Marbella, a pocos pasos del paseo marítimo, encontrará este impresionante ático donde la calma y la comodidad se apoderan de usted desde el primer momento. Este ático de 3 dormitorios, completamente reformado, combina un estilo contemporáneo con la comodidad del día a día, ofreciendo el equilibrio perfecto entre la vida urbana y la relajación. Su luminoso diseño diáfano se conecta a la perfección con las terrazas, permitiendo que la luz natural circule por cada espacio. Los acabados de alta gama y los detalles cuidados crean una sensación de lujo sobrio que le hará sentirse como en casa. Lo más destacado es la terraza privada en la azotea, con una elegante piscina, zona de comedor y salón, y vistas panorámicas de La Concha y la ciudad. Es el entorno perfecto para mañanas tranquilas, cenas al atardecer y tardes con amigos bajo el cielo marbellí. Este ático es más que un céntrico, es un refugio privado por encima del bullicio de Marbella, donde podrá vivir, relajarse y disfrutar de lo mejor de ambos mundos.



## Características:

### Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Solario

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

Piscina Privada

### Orientación

Sur

Oeste

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Ciudad

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente