



# Adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

449.950 €

Referencia: R5177539    Dormitorios: 2    Baños: 3    Terreno: 120m<sup>2</sup>    Construido: 172m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Nos complace ofrecer a la venta esta impecable casa adosada de 2 dormitorios y 2,5 baños, ubicada en el popular "Monte Alto" La Cala Golf. Con sus impecables jardines maduros, 2 piscinas comunitarias y senderos tropicales, esta casa ofrece 2 amplios dormitorios dobles, ambos con baños en suite y terrazas. El dormitorio principal tiene fabulosas vistas a la montaña y al mar a lo lejos. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional en el rellano. En la planta baja tenemos una cocina totalmente equipada con frigorífico-congelador integrado, lavadora y lavavajillas, un aseo de invitados y un amplio comedor que da al salón, con una estufa de leña con ventilador para el invierno, que a su vez da a la terraza y al jardín. La casa ofrece acceso interno directo a un garaje privado con capacidad para 2 coches de tamaño estándar y espacio de almacenamiento adicional. El garaje tiene su propia puerta eléctrica con ventilación. Otras características incluyen suelos de mármol crema pulido en toda la casa, aire acondicionado por conductos recientemente renovado (frío/calor), persianas eléctricas en toda la casa, doble acristalamiento e internet de fibra óptica. Esta casa sería ideal como residencia vacacional o permanente, ya que se encuentra a poca distancia en coche de La Cala de Mijas. La Cala Resort ofrece tres campos de golf de campeonato, hotel y spa, pistas de pádel y varios restaurantes. Se vende sin amueblar.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica

### Posición

Cerca de Golf

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Calificación energética

D

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado

### CO2 Emission Rating

C

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad