



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5142721    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 109m<sup>2</sup>

445.000 €





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso apartamento con jardín en Le Village, una de las urbanizaciones más completas de Nueva Andalucía, Marbella. Este apartamento tiene dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Existe un gran potencial para convertirlo en un fantástico apartamento de tres dormitorios cerrando el patio. Orientado al sureste, con vistas al jardín y al campo de golf Aloha, es ideal para disfrutar del sol de la mañana. Comunidad cerrada con plaza de aparcamiento asignada, dos piscinas, piscina cubierta climatizada, gimnasio, jacuzzi, pista de tenis y una casa social con un gran salón y cocina, perfecta para celebraciones y reuniones, además de una zona de barbacoa. Le Village tiene una densidad de construcción muy baja, por lo que cuenta con fantásticos jardines con fuentes y mucha privacidad. ¡Este podría ser uno de los mejores proyectos de renovación de la zona!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Chimenea
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Pista de Tenis		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Golf	Urbanización	
	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Privado	Electricidad
Portero Automático	Párking Cubierto	Aqua Potable
		Teléfono
<b>Categoría</b>		
Golf		
Reventa		