



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

2.150.000 €

Referencia: R4894894 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.217m² Construido: 761m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa andaluza de lujo con piscina climatizada, jacuzzi y garaje para 5 coches | La Alquería

Exclusiva villa de estilo andaluz con 761 m² construidos sobre una parcela de 1.217 m², situada en la prestigiosa zona de La Alquería, Benahavís. Una propiedad única por su amplitud, comodidad y características que la diferencian claramente de otras villas de la zona.

La vivienda destaca por sus estancias amplias y techos altos, que aportan una gran sensación de espacio, luz natural y elegancia. Dispone de cinco dormitorios de generosas dimensiones, ideal tanto como residencia familiar como para quienes buscan una vivienda con zonas versátiles para trabajo, ocio y visitas.

Entre sus mayores atractivos se encuentra la piscina climatizada y el jacuzzi, que permiten disfrutar del exterior durante todo el año. Además, la villa ofrece vistas abiertas en ambos lados de la vivienda, una característica muy valorada que aporta luminosidad, privacidad y diferentes orientaciones solares.

El garaje cerrado con capacidad para hasta 5 coches es un elemento excepcional en la zona, aportando un alto nivel de comodidad, seguridad y funcionalidad.

Ascensor interior privado que conecta las tres plantas, desde el garaje hasta la cocina/despensa y la zona de dormitorios.

Construida en 2004, la propiedad combina el encanto de la arquitectura andaluza con confort moderno y una sólida construcción.

Su ubicación es inmejorable, cerca de campos de golf, colegios internacionales, servicios y con fácil acceso a Marbella y San Pedro.

El propietario está motivado, y el precio actual es muy competitivo teniendo en cuenta el tamaño, las prestaciones y las características diferenciales frente a otras villas en La Alquería.

Una excelente oportunidad para quienes buscan espacio, privacidad, vistas y calidad de vida durante todo el año en una de las zonas residenciales más demandadas de Benahavís.

Visitas privadas y tour virtual disponibles bajo cita previa.

Características principales

- Superficie construida: 761 m²
- Parcela: 1.217 m²
- 5 dormitorios, 4 baños + aseo
- Techos altos y estancias amplias
- Piscina climatizada y jacuzzi



- Vistas abiertas en doble orientación
- Garaje para 5 coches
- Ascensor privado que conecta las tres plantas
- Año de construcción: 2004
- Ubicación premium en La Alquería, Benahavís
- Propietario motivado – precio muy atractivo.

Las dos primeras imágenes muestran un color exterior mejorado digitalmente para ilustrar cómo podría verse la villa pintada en tonos más claros. El propietario está dispuesto a asumir el coste de la pintura y entregarla en el color que usted prefiera antes de la compra.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Solario

Sala de Juegos

Jacuzzi

Bar

Sótano

Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Golf

Piscina

Con Calefacción

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Reventa

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Páking Privado