



## Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

275.000 €

Referencia: R5177554 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 76m<sup>2</sup> Terraza: 19m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Ubicado en la prestigiosa comunidad de Los Patios de Santa María Golf en Elviria, este elegante apartamento de un dormitorio ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y tranquilidad. Ideal tanto para vivir a tiempo completo como para disfrutar de unas vacaciones, esta propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada con impresionantes vistas al exuberante campo de golf y a los paisajes circundantes. Amplia sala de estar: El salón diáfano, repleto de luz natural, ofrece un espacio relajante que se integra a la perfección con el comedor y la cocina totalmente equipada. Luminoso dormitorio: El amplio dormitorio es un remanso de paz, con armarios empotrados y acceso a la terraza. Terraza privada: Salga a su terraza privada y disfrute de las vistas panorámicas a los cuidados jardines y al hermoso campo de golf de Santa María. Piscina: El complejo cuenta con dos piscinas comunitarias: una con césped y otra con suelo de baldosa, ambas perfectas para relajarse en los días soleados. Ubicado a poca distancia en coche de las playas de arena de Elviria, este apartamento goza de una ubicación ideal para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol ofrece. Tanto si busca un estilo de vida relajado en la playa, restaurantes de primera clase o tiendas y ocio cercanos, lo encontrará todo a su alcance. Acceso al campo de golf: Acceso directo al campo de golf de Santa María, ideal para amantes del golf y quienes disfrutan de un estilo de vida activo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Este  
Orientación Sureste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Golf  
Suburbano

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo